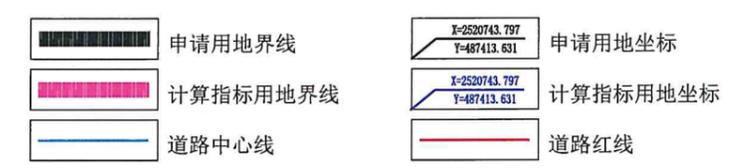


风玫瑰

区域位置图



规划情况



图例

规划控制图

用地技术经济指标一览表

地块编号	用地性质	总用地面积 (m ²)	计算指标用地面积 (m ²)	计容积率建筑面积 (m ²)	容积率	绿地率 (%)	建筑系数 (%)	机动车停车位配建标准	适建性
SHNB-05-03-04-03	一类工业用地 (100101/M1)	20000	20000	≥36000且 ≤70000	≥1.8且 ≤3.5	≥15且 ≤20	≥30	厂房、仓库停车位 ≥0.3个; 生产服务、行政办公及生活服务区停车位 ≥1.0	行政办公及生活服务设施占用土地面积不得超过工业项目总用地面积的7%, 建筑面积不得超过项目计容积率建筑面积的20%

说明:
 1、本图尺寸均以米计算;
 2、本图采用国家大地2000坐标系;
 3、竖向标高以实测为准。