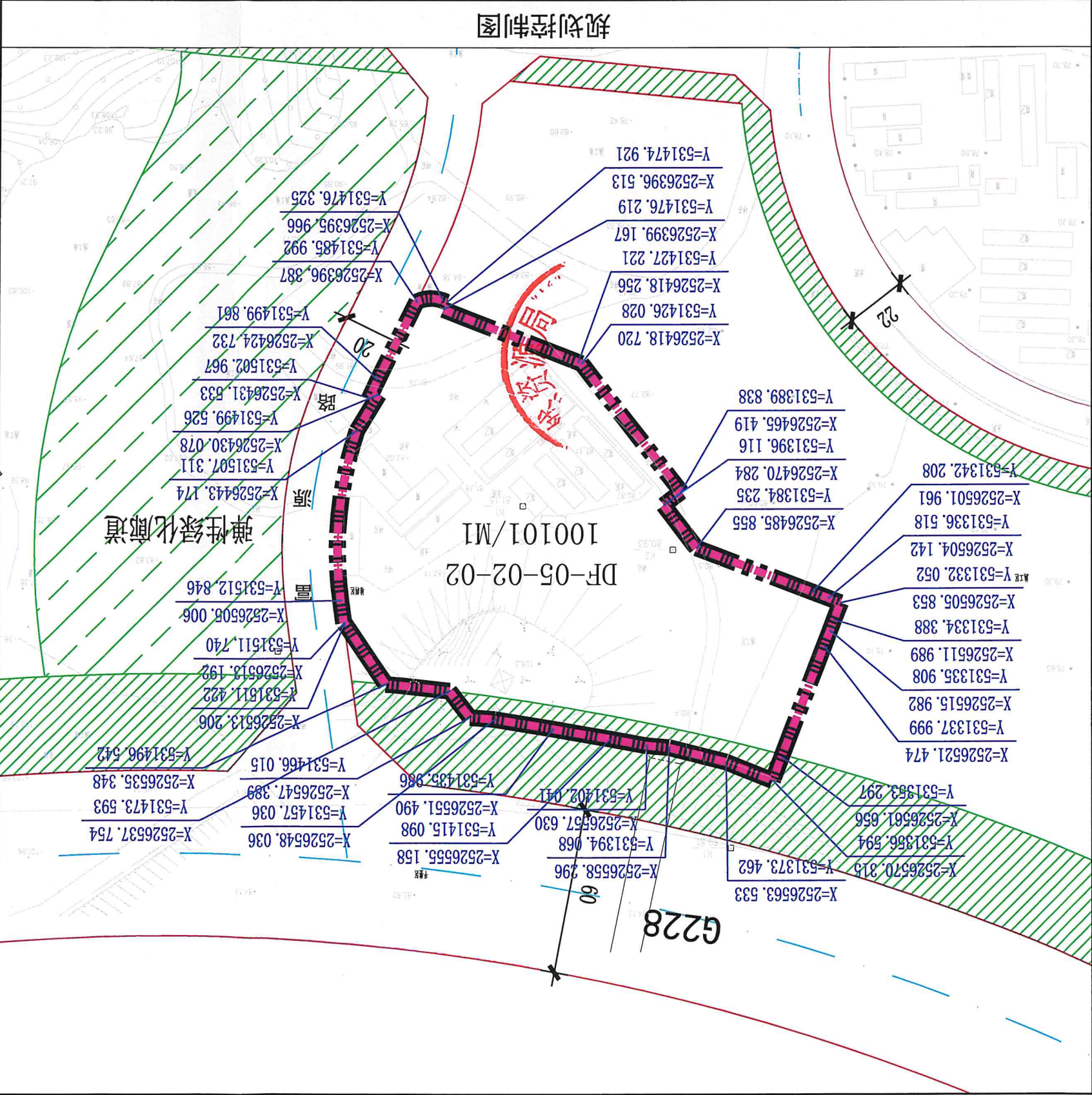


地块编号	用地性质	总用地面积 (m²)	计算指标用地面积 (m²)	容积率	建筑系数 (%)	绿地率 (%)	建筑系数 (%)	机动车停车位	适建性
DF-05-02-02	一类工业用地 (100101/M1)	18615	18615	≤46337.5 ≥37230且 ≤2.0且 ≥2.5	≥15且≤20	≥35	厂房、仓库、停车场、办公、生活服务区 ≥0.3个/生 产服务、行政办 公及生活服务区 超过工业项目总用地 面积的7%，建筑系数不 得超过项目容积率 建筑面积的20%	≥1.0 停车位	适建性

用地技术经济指标一览表



说明:	1、本图尺寸均以米计算; 2、本图采用国家大地2000坐标系; 3、竖向标高以实测为准。
申请单位	惠州市惠阳区新圩镇人民政府
制图时间	2022年7月25日
附注	惠州市惠阳区建设用地规划条件

