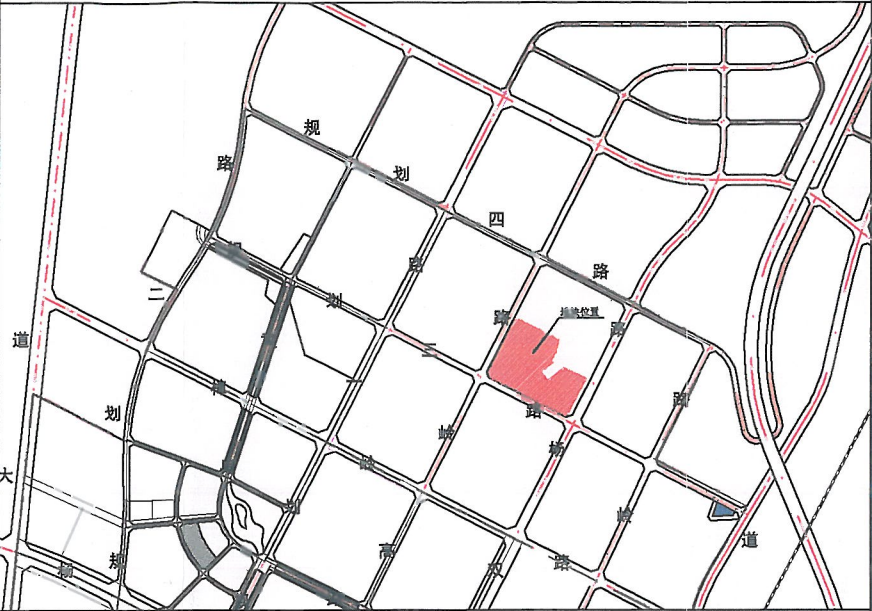
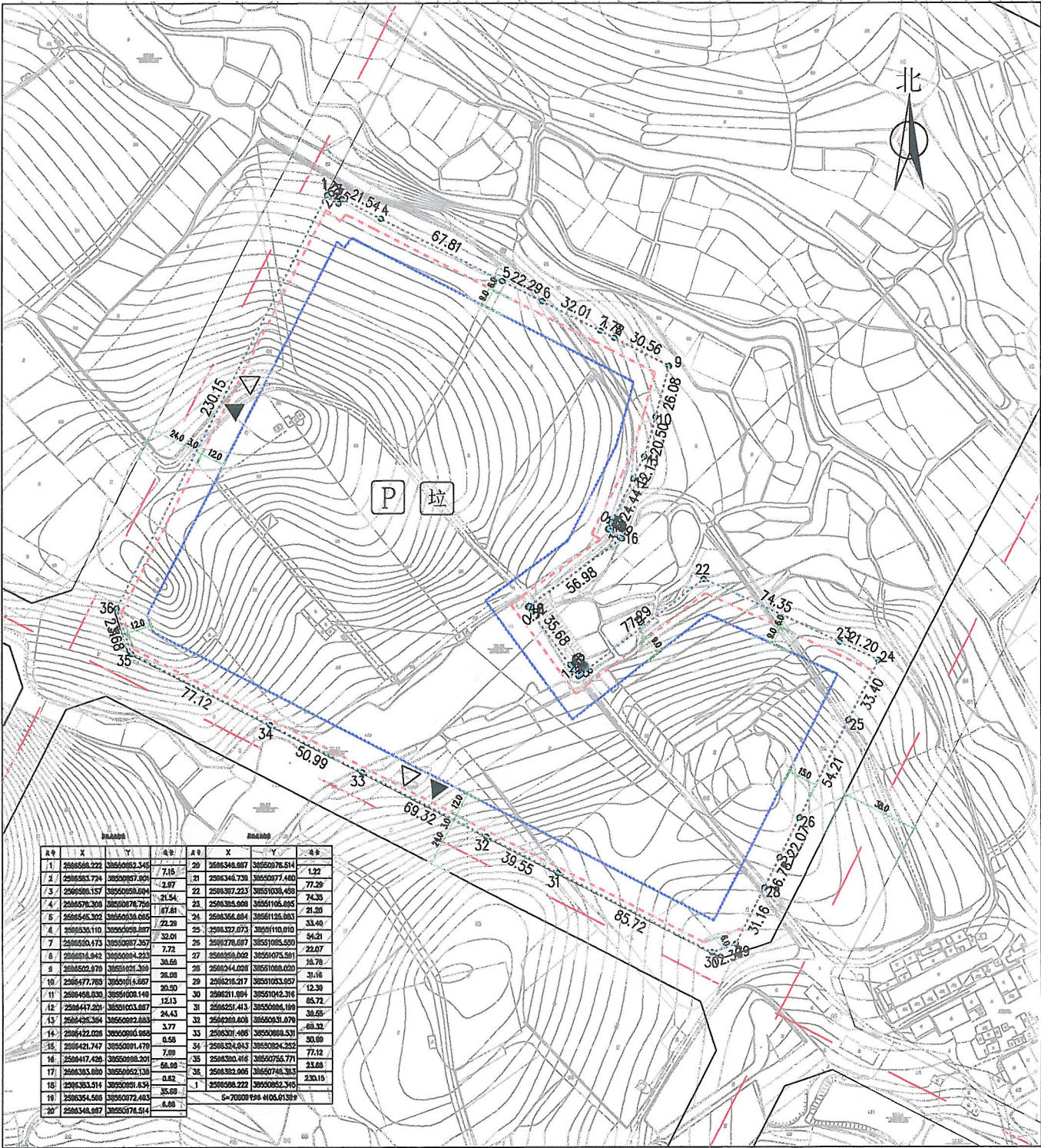


博自然资（用地）挂字[2020]20号用地规划设计要点图

区域位置示意图

位置:博罗县杨桥镇大坑办事处地段



图例

- ▲ 机动车出入口
- △ 主要人流出入口
- 规划道路红线
- 规划道路中心线
- 用地红线
- 计容及可用地边界
- 多层建筑物控制线
- 高层建筑物控制线
- P 配套停车位
- 垃圾收集点

说明:
1、图则尺寸均以米计;
2、本用地须在妥善解决现有附着物的拆迁、补偿等问题后,以规划划分的地块为基本单位公开出让;
3、临规划城市道路一侧多层建筑红线与道路红线之间用地的使用,应服从城市规划建设的需要。

用地技术经济指标一览表

地块编号	类别代码	类别名称	计容用地面积(m²)	可用用地面积(m²)	容积率	建筑系数(%)	计容积率建筑面积(m²)	行政办公及生活服务设施用地面积比例	行政办公及生活服务设施计容建筑面积比例	机动车停车位配建标准	绿地率(%)	适建性
博自然资(用地)挂字[2020]20号用地	M2	二类工业用地	70609	70609	≥2.0	≥30	≥141218	≤7%	≤20%	每100平方米计容积率建筑面积≥0.2个	≤20%	工业及配套设施

博罗县自然资源局		项目名称:博自然资(用地)挂字[2020]20号用地规划设计要点图	
申请单位:		图则	
审定:张永东	审核:李永光	图则	业务号
校对:张永东	设计:李永光	图号	图则
		日期	2020.07