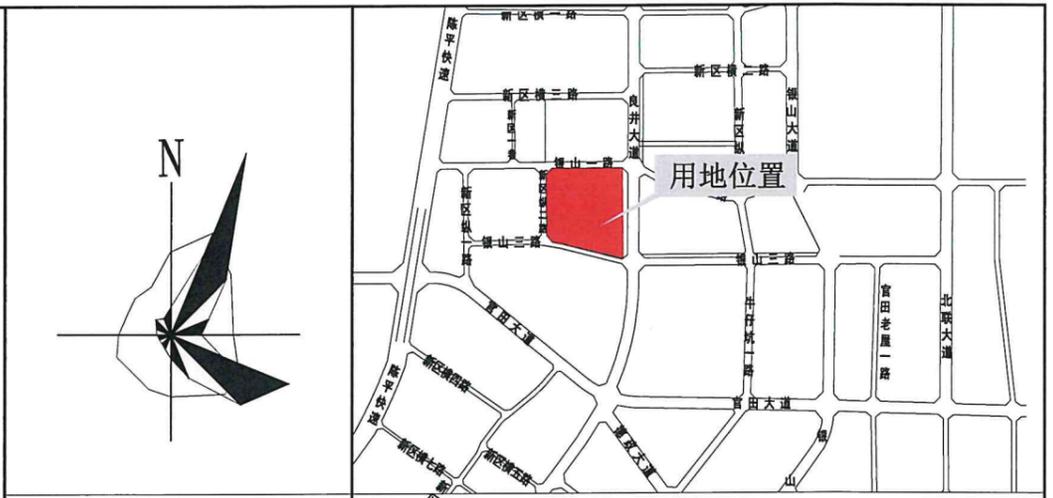
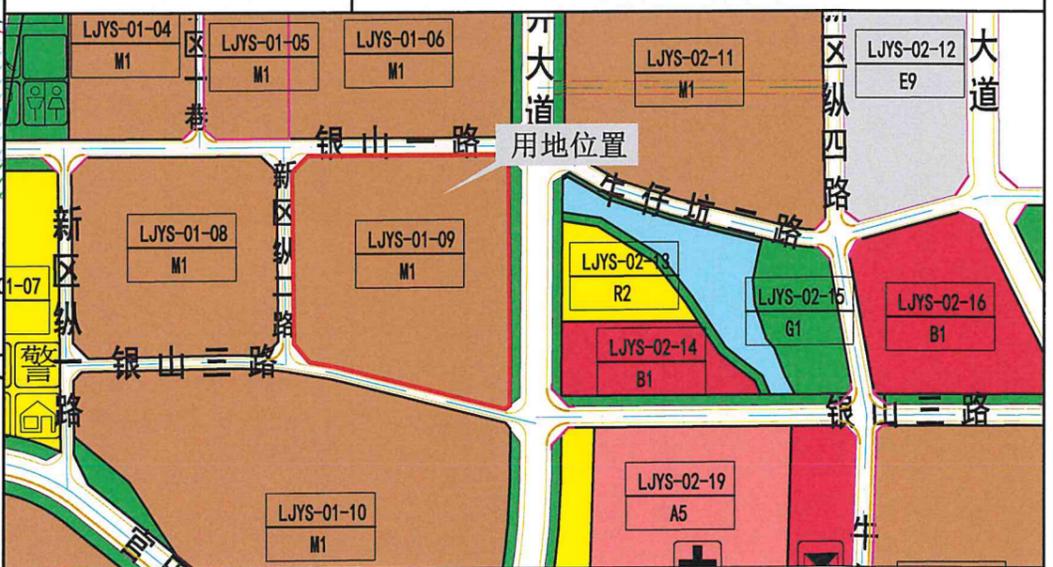


规划控制图



风玫瑰

区域位置图



规划情况

- 申请用地界线
- 计算指标用地界线
- 道路中心线
- 绿化控制带
- 机动车禁止开口地段
- X=2520743.797
Y=487413.631 申请用地坐标
- X=2520743.797
Y=487413.631 计算指标用地坐标
- 道路红线
- 地块出口方位

图例

用地技术经济指标一览表

地块编号	用地性质	总用地面积 (m ²)	计算指标用地面积 (m ²)	计容积率建筑面积 (m ²)	容积率	绿地率 (%)	建筑系数 (%)	机动车停车位配建标准	适建性
LJYS-01-09	一类工业用地 (100101/M1)	64143	64143	≥76971.6且≤224500.5	≥1.2且≤3.5	≥15且≤20	≥30	厂房、仓库停车位≥0.3个；生产服务、行政办公及生活服务设施停车位≥1.0	行政办公及生活服务设施用地面积不得超过工业项目总用地面积的7%，建筑面积不得超过项目计容积率面积的20%。

说明：
 1、本图尺寸均以米计算；
 2、本图采用国家大地2000坐标系；
 3、竖向标高以实测为准。