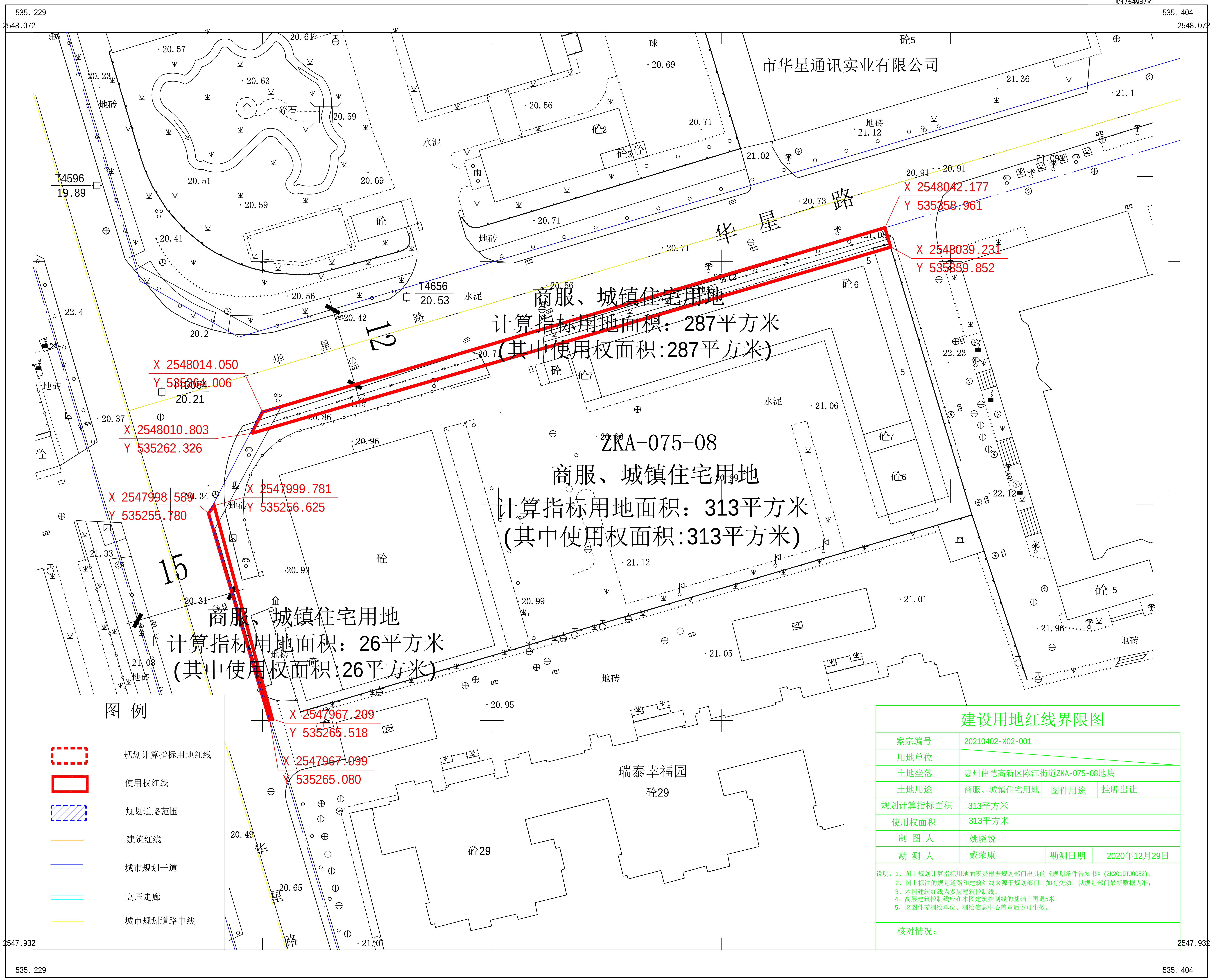

市华星通讯实业有限公司
华 星 路
华 星 路
华 星 路
12
15
T4596
19.89
T4656
20.53
X 2548042.177
Y 535358.961
X 2548039.231
Y 535359.852
X 2548014.050
Y 535264.006
X 2548010.803
Y 535262.326
X 2547998.589
Y 535255.780
X 2547999.781
Y 535256.625
X 2547967.209
Y 535265.518
X 2547967.099
Y 535265.080
商服、城镇住宅用地
计算指标用地面积：287平方米
(其中使用权面积:287平方米)
ZKA-075-08
商服、城镇住宅用地
计算指标用地面积：313平方米
(其中使用权面积:313平方米)
商服、城镇住宅用地
计算指标用地面积：26平方米
(其中使用权面积:26平方米)
瑞泰幸福园
砼29
砼29
水泥
地砖
535.229
2548.072
535.404
2547.932

图 例

▭	规划计算指标用地红线
▭	使用权红线
▨	规划道路范围
—	建筑红线
—	城市规划干道
—	高压走廊
—	城市规划道路中线

建设用地红线界限图

案宗编号	20210402-X02-001		
用地单位			
土地坐落	惠州仲恺高新区陈江街道ZKA-075-08地块		
土地用途	商服、城镇住宅用地	图件用途	挂牌出让
规划计算指标面积	313平方米		
使用权面积	313平方米		
制 图 人	姚晓锐		
勘 测 人	戴荣康	勘测日期	2020年12月29日

说明：1、图上规划计算指标用地面积是根据规划部门出具的《规划条件告知书》(ZK2019TJ0082)；
2、图上标注的规划道路和建筑红线来源于规划部门，如有变动，以规划部门最新数据为准；
3、本图建筑红线为多层建筑控制线。
4、高层建筑控制线应在本图建筑控制线的基础上再退5米。
5、该图件需测绘单位、测绘信息中心盖章后方可生效。

核对情况：

CGS2000国家大地坐标系，中央子午线114度
测绘单位：广东泊锐数创空间技术有限公司

1:400

绘图日期:2021年4月1日