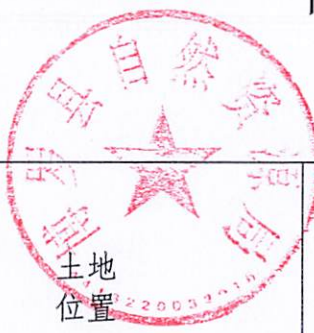


附表:

网上挂牌出让地块情况及规划建设指标



挂牌地块 编号	土地 位置	用地 性质	用地 面积 (m^2)	计算 指标 用地 面积 (m^2)	规划指标要求			土 地 开 发 程 度	出 让 年 限	起始 价 (万 元)	加 价 幅 度	保 证 金 (万 元)	适 建 性 / 用 地 使 用 兼 容 性
					容 积 率	计 容 建 筑 面 积 (m^2)	建 筑 高 度 (m)						
博罗县 2024 (储 备) 5 号	博罗县罗阳街道铁炉巷 13 号 地段	商业 用地	283	283	$R \leq 1.5$	≤ 424	-	五通 一平	40 年	90	每次为人民 币 2 万元的整 数倍	30	商业及 其配套 设施
博罗县 2024 (储 备) 6-2 号	博罗县柏塘镇古洞股份经济 合作联合社、古洞村乡府、平 安村草地、平安村各坑股份经 济合作社地段	商业 用地	637	637	0.6 ~ 1.0	382 ~ 637	≤ 18	五通 一平	40 年	131	每次为人民 币 2 万元的整 数倍	40	0903 (娱 乐康体 用地)
博罗县 2024 (储 备) 6-3 号	博罗县柏塘镇古洞股份经济 合作联合社、古洞村乡府、平 安村草地、平安村各坑股份经 济合作社地段	商业 用地	941	941	0.6 ~ 1.0	565 ~ 941	≤ 18	五通 一平	40 年	190	每次为人民 币 3 万元的整 数倍	60	0903 (娱 乐康体 用地)
博罗县 2024 (储 备) 6-4 号	博罗县柏塘镇古洞股份经济 合作联合社、古洞村乡府、平 安村草地、平安村各坑股份经 济合作社地段	商业 用地	631	631	0.6 ~ 1.0	379 ~ 631	≤ 18	五通 一平	40 年	129	每次为人民 币 2 万元的整 数倍	40	0903 (娱 乐康体 用地)